

コピーして
何度も使える!

モデルハウス・完成見学会チェックシート



わが家の希望	敷地条件	敷地面積
		建ぺい率・容積率
	着工時期	年 月頃 ・ 未定
	予算	万円
	間取り	
	家族構成	
	駐車場台数	台
	その他	

見学物件	見学日	年 月 日 (天気:)
	場 所	
	住宅会社名	
	担当者名	電 話
	工 法	<input type="checkbox"/> 木造軸組 <input type="checkbox"/> 2×4 <input type="checkbox"/> プレハブ <input type="checkbox"/> RC造 <input type="checkbox"/> その他()
	工期の目安	
	間取り	
	本体工事価格	
	別途工事価格	
	構造・デザインのセールスポイントなど	

気づいたことは
何でもメモ!

見学会チェックポイント

見学場所	5段階評価	チェックポイント	メモ欄
外観	良い 普通 悪い 5 4 3 2 1	建物全体のデザイン	
		外壁(色、材質、機能)	
		屋根(色、材質、機能)	
		庭(有無、広さ)	
		駐車場(台数、広さ)	
玄関	良い 普通 悪い 5 4 3 2 1	位置(方角、門からの動線)	
		扉(ドアor引き戸)	
		ホール(色、採光、動線)	
		ポーチ(色、材質、広さ)	
		収納(有無、広さ)	
廊下・階段	良い 普通 悪い 5 4 3 2 1	廊下(広さ、採光、動線)	
		階段(広さ、採光、動線or折り返し、昇降しやすさ)	
キッチン	良い 普通 悪い 5 4 3 2 1	メーカー	
		広さ、動線	
		形状(I型・L型・II型・U型・アイランド型)	
		デザイン、色、材質	
		機能(排水、排煙、収納、掃除のしやすさ)	
バス トイレ 洗面	良い 普通 悪い 5 4 3 2 1	メーカー	
		広さ、動線	
		デザイン、色、材質	
		機能(排水、収納、掃除のしやすさ)	
各部屋	良い 普通 悪い 5 4 3 2 1	コンセントプラグの位置	
		スイッチの位置	
		防音性	
		断熱性、気密性	
		換気、通風	
		建具の建てつけ、引き手の形(開閉のしやすさ)	
		収納(位置、量)	
		バリアフリーへの配慮(段差、広さ、手すりの有無など)	
防犯設備	良い 普通 悪い 5 4 3 2 1	インターホン	
		施錠	
		窓ガラス	
		セキュリティシステム	
その他	良い 普通 悪い 5 4 3 2 1	入居家族のライフスタイルを反映しているか	
		生活動線、家事動線はしっかり設計されているか	
		明るさ、日当たり	
		エコへの配慮	
		現場の雰囲気(整理整頓、ゴミの始末、営業担当者の対応など)	

MEMO

すべての設備において、
標準仕様かオプションかを
確認しよう

総合評価

点

