

# 建

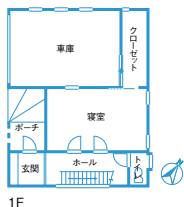
新築

## 北欧家具が似合うナチュラルモダンな空間に、暮らし心地も兼ね備えた家

静岡市葵区 モデルハウス



1. 木製自動扉のビルトインガレージは収納でも大活躍 2. 上吊り透明アクリル扉でLDKと階段ホールを開仕切るアイデアで、冷暖房効率をUPさせながら遠くまで視線を繋げて 3. 5. リビングの勾配天井はタモ、床はウォールナット。外部のウッドテラスまでこの天井・床のデザインを連続してコーディネートすることで広がり一体感が感じられる 4. ホテルライクな洗面スペース



- 設計/イセキ建設 井石竜太
- 施工/イセキ建設 ●延床面積/126.37㎡ ●敷地面積/98.09㎡
- 建築面積/64.92㎡ ●構造・工法/木造在来工法 ●同取付/1LDK+小屋裏部屋+ビルトインガレージ1台+屋外駐車場2台
- 施工期間/5ヶ月

住宅密集地の30坪に駐車場3台。難条件を見事にクリアして完成した、イセキ建設のモデルハウス。白いシンプルな外観は実は県産ヒノキを随所に使った木造。柔らかな光あふれる階段を上ると光と風が三方から入る気持ちのいいリビングダイニングが。白壁に木材を多用し、数多くの窓は周囲の視線は遮り借景の緑だけが望めるよう配慮。一見スタイリッシュな空間がリラックス感で満たされる工夫だ。また短い動線は想像以上に家事をラクに、収納は各部屋の壁と一体化を基本にガレージ上や基礎部分にまで。家づくりに妥協はつきもの、と嘆く人にこそ見てほしい住まいだ。

EVENT

### 随時見学可能なモデルハウスで暮らし心地を実感!

デザイン性の高さに並び特長が、家中の様々な寸法・セレクトを身長155cmの女性を基準としていること。階段の段差は抑えて上り下りをラクに、吊戸棚やリビングボードは十分手の届く位置が基本。事前連絡で随時見学できるが、事務所にはひと声かければいつでも見学OKだそう。



詳細に予約はこちら



### P POINT 珪藻土クロスと調湿壁で深呼吸したくなる寝室



空気をキレイにする自然素材の珪藻土クロスに加え、調湿壁エコカラットを採用。空調ナシでも常に爽やかな空気に包まれ、ぐっすり眠りにつける。

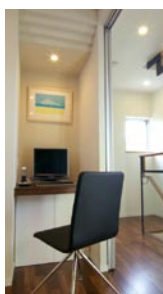
### P POINT 憧れのキッチンもインテリアも予算内で実現



棟梁の社長と建築士の2代目が、設計・デザインから施工までとことん“質”にこだわった家づくりをしています。設計の資格を持つ大工も多く、安心してお任せいただけます。

トータルアドバイザー 井石あさひさん

### P POINT 空間の有効活用でPC専用スペースを確保



ダイニングの一角には造り付けのPCスペースを設置。乱雑になりがちなPC周りも良く考えられた配線や収納で、いつもすっきり片付いた空間に。

**イセキ建設**  
いせきけんせつ

☎054-247-2727 住まいラボ

電話の際は「womo@home」を見たお問い合わせ下さい。

〒静岡市葵区唐瀬3-4-23  
☎9:00～18:00 閑夏季、年末年始

〒211-1366 12ヶ月、その後1年おきの定期点検実施 特選 外観デザイン、内装デザイン、自由設計、耐震、静岡県の木材、リフォーム 保証 性能・瑕疵担保・地盤・完成

■モデルハウスは事務所から徒歩すぐ